

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TRENTO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA DI EVASIONE

**AGENZIA IMMOBILIARE
SBETTA & NOVELLO DI
NOVELLO MATTEO S.A.S.**

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	BORGO VALSUGANA (TN) VIA SCALA AL TELVANA 2 CAP 38051
Indirizzo PEC	agenziasbettanovellosas@cgn.legalmail.it
Numero REA	TN - 203879
Codice fiscale	02154750224
Forma giuridica	societa' in accomandita semplice

Estremi di firma digitale

Indice

1 Informazioni da patti sociali	2
2 Informazioni patrimoniali	3
3 Soci e titolari di cariche o qualifiche	3
4 Attività, albi ruoli e licenze	4
5 Sede ed unità locali	5
6 Storia delle modifiche dal 27/12/2016 al 27/12/2016	5

1 Informazioni da patti sociali

Registro Imprese

Data di iscrizione: 12/02/2010

Estremi di costituzione

Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA

Oggetto sociale

Data atto di costituzione: 03/02/2010

OGGETTO SOCIALE:

L'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE ED INTERMEDIAZIONE (ARTICOLO 1754 DEL CODICE CIVILE)

NEL SETTORE IMMOBILIARE, NELLA COMPRAVENDITA DI AZIENDE COMMERCIALI,

...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02154750224
del Registro delle Imprese di TRENTO
Data iscrizione: 12/02/2010

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 12/02/2010

informazioni costitutive

Data atto di costituzione: 03/02/2010

durata della società

Data termine: 31/12/2050
con proroga tacita ogni 5 anni

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2010
Scadenza esercizi successivi: 31/12

Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:

L'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE ED INTERMEDIAZIONE (ARTICOLO 1754 DEL CODICE CIVILE)
NEL SETTORE IMMOBILIARE, NELLA COMPRAVENDITA DI AZIENDE COMMERCIALI,
ARTIGIANALI, INDUSTRIALI, NELLE AFFITTANZE DI IMMOBILI ED AZIENDE.

PRECISAMENTE LA MEDIAZIONE AVRA' PER OGGETTO LA COMPRAVENDITA, LA LOCAZIONE, LA
SUBLOCAZIONE, L'AFFITTO, IL SUBAFFITTO E LA PERMUTA DI:

- IMMOBILI, E PARTI DI IMMOBILI, CIVILI, INDUSTRIALI, COMMERCIALI, AGRICOLI E
DI QUALSIASI TIPO E SPECIE;

- AZIENDE, O PARTI DI AZIENDE, RAMI D'AZIENDA, INDUSTRIALI, COMMERCIALI,
AGRICOLI E DI QUALSIASI TIPO E SPECIE.

ESSA POTRA' INOLTRE:

- SVOLGERE INDAGINI DI MERCATO E RICERCHE NEL SETTORE IMMOBILIARE, DEL
TERRITORIO, DEI SERVIZI IMMOBILIARI E DEL MERCATO IMMOBILIARE;

- FORNIRE SERVIZI, CONSULENZA COMMERCIALE E FORMAZIONE PER LA REALIZZAZIONE,
ANCHE PARZIALE, DI STUDI, PARERI, PROGRAMMI DI MARKETING E DI PUBBLICITA' NEL
SETTORE IMMOBILIARE E DEL TERRITORIO.

LA SOCIETA' PUO' ALTRESI' COMPIERE, ENTRO I LIMITI DI LEGGE, TUTTI GLI ATTI

OCCORRENTI AD ESCLUSIVO GIUDIZIO DELL'ORGANO AMMINISTRATIVO PER L'ATTUAZIONE DELL'OGGETTO SOCIALE E COSI', FRA L'ALTRO:
- FARE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, COMMERCIALI, INDUSTRIALI ED IPOTECARIE, COMPRESI L'ACQUISTO, LA VENDITA E LA PERMUTA DI BENI MOBILI, ANCHE REGISTRATI, IMMOBILI E DIRITTI IMMOBILIARI;
- RICORRERE A QUALSIASI FORMA DI FINANZIAMENTO CON ISTITUTI DI CREDITO, BANCHE, SOCIETA' E PRIVATI, CONCEDENDO LE OPPORTUNE GARANZIE REALI E PERSONALI;
- PARTECIPARE A CONSORZI.
LA SOCIETA', INFINE, IN MODO NON PREVALENTE, PUO':
- ASSUMERE PARTECIPAZIONI O INTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA' ED IMPRESE, NEL RISPETTO DELL'ARTICOLO 2361 CODICE CIVILE;
- CONCEDERE FIDEIUSSIONI, AVALLI E GARANZIE REALI PER OBBLIGAZIONI ASSUNTE DA TERZI.
E' ESCLUSA LA RACCOLTA DEL RISPARMIO SOTTO QUALSIASI FORMA E LE ATTIVITA' SOGGETTE A SPECIALI AUTORIZZAZIONI, SENZA IL PREVENTIVO OTTENIMENTO DELLE STESSE.

Poteri

poteri associati alla carica di Socio Accomandatario

L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO SPETTERANNO AL SOCIO ACCOMANDATARIO NOVELLO MATTEO CHE POTRA' COMPIERE CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA E STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE OCCORRENTI PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO ART. 8

Altri riferimenti statutari

clausole di prelazione

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

2 Informazioni patrimoniali

Conferimenti

Valore nominale dei conferimenti in Euro 10.000,00

3 Soci e titolari di cariche o qualifiche

Socio Accomandatario
Socio Accomandante

NOVELLO MATTEO
TOMIO LUCIANA

Rappresentante dell'impresa

Socio Accomandatario

NOVELLO MATTEO

residenza

Rappresentante dell'impresa
Nato a BORGIO VALSUGANA (TN) il 13/10/1986
Codice fiscale: NVLMTT86R13B006S
BORGIO VALSUGANA (TN)
VIA GUIDO POLO 1 CAP 38051

carica

socio accomandatario
Nominato con atto del 03/02/2010
Data iscrizione: 12/02/2010

carica

preposto alla mediazione di cui art. 11 d.m. 452/90
Nominato il 17/12/2013

proprietà della quota

tipo diritto: proprietà

quota

Quota: 9.900,00

agenti di affari in mediazione

Valuta: Euro

Data: 15/02/2010

Sezione: agenti immobiliari

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: TN

agenti di affari in mediazione

Data: 15/02/2010

Sezione: agenti con mandato a titolo oneroso

Ente: CAMERA DI COMMERCIO

Provincia: TN

Socio Accomandante

TOMIO LUCIANA

Nata a BORGIO VALSUGANA (TN) il 12/01/1965

Codice fiscale: TMOLCN65A52B006K

domicilio

BORGIO VALSUGANA (TN) VIA GUIDO POLO 1 CAP 38051

carica

socio accomandante

Nominato con atto del 22/12/2016

Data iscrizione: 09/01/2017

proprietà della quota

tipo diritto: proprietà'

quota

Quota: 100,00

Valuta: Euro

4 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	1
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	22/03/2010
Attività prevalente	MEDIATORE DI IMMOBILI

Attività

Inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 22/03/2010

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

MEDIATORE DI IMMOBILI

**attività esercitata nella sede
legale**

MEDIATORE DI IMMOBILI

**classificazione ATECORI 2007
dell'attività**

(informazione di sola natura
statistica)

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare

Importanza: P - primaria Registro Imprese

Data inizio: 22/03/2010

Addetti

(informazione di sola natura
statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2016

(Dati rilevati al 30/09/2016)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	Valore medio
Dipendenti	0	0	0	0
Indipendenti	1	1	1	1
Totale	1	1	1	1

Albi e Ruoli

Agenti Di Affari In Mediazione

Provincia: TN
Sezione: AGENTI IMMOBILIARI
Data: 15/02/2010

Agenti Di Affari In Mediazione

Provincia: TN
Sezione: AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO
Data: 15/02/2010

5 Sede ed unità locali

Indirizzo Sede Legale	BORG VALSUGANA (TN) VIA SCALA AL TELVANA 2 CAP 38051
Indirizzo PEC	agenziasbettanovellosas@cgn.legalmail.it
Partita IVA	02154750224
Numero REA	TN - 203879

Sede

Iscrizione REA sede legale

Numero repertorio economico amministrativo (REA): 203879

BORG VALSUGANA (TN)
VIA SCALA AL TELVANA 2 CAP 38051

indirizzo elettronico partita Iva

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: agenziasbettanovellosas@cgn.legalmail.it
02154750224

6 Storia delle modifiche dal 27/12/2016 al 27/12/2016

Protocolli evasi nell'anno 2016	1
---------------------------------	---

Atti iscritti e/o depositati nel Registro Imprese

Protocollo n. 58595/2016
del 27/12/2016

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 3

C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate

atti

• modifiche atto costit/patti soc.(soc di persone, consorzi, geie)

Data atto: 22/12/2016

Data iscrizione: 09/01/2017

scrittura privata autenticata

Notaio: ANDERLONI NICOLETTA

Repertorio n: 3070

Località: TRENTO (TN)

Iscrizioni

Data iscrizione: 09/01/2017

VARIAZIONE DELLA DURATA SOCIETARIA. DURATA SOCIETARIA PRECEDENTE:

DATA TERMINE: 31/12/2030

CON PROROGA TACITA: OGNI 5 ANNI

Data iscrizione: 09/01/2017

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

ADOZIONI NUOVI PATTI SOCIALI

Data iscrizione: 09/01/2017

• **NOVELLO MATTEO**

Codice fiscale: NVLMTT86R13B006S

QUOTA DI PARTECIPAZIONE POSSEDUTA:

QUOTA: VALORE PRECEDENTE EURO 2.500,00 TITOLO DI POSSESSO: VALORE PRECEDENTE:

TIPO DIRITTO: PROPRIETA'

Data iscrizione: 09/01/2017

• **SBETTA DIEGO**

Codice fiscale: SBTDGI51B26B006X

CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:

SOCIO ACCOMANDANTE DATA NOMINA 03/02/2010

Data iscrizione: 09/01/2017

• **TOMIO LUCIANA**

Codice fiscale: TMOLCN65A52B006K

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

ASSUNZIONE DELLA QUALIFICA DI SOCIO ACCOMANDANTE CON ATTO DEL 22/12/2016

QUOTA DI PARTECIPAZIONE POSSEDUTA: 100,00 EURO

Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Notaio: NARCISO DONATO

Numero repertorio: 11948

Località: BORGIO VALSUGANA (TN)

Informazioni Comunicazione Unica altri Enti

**Classificazione dichiarata ai fini
IVA dell'attività prevalente**
(informazione di sola natura
statistica)

Codice: 68.31.00 - intermediari nella mediazione immobiliare

Data riferimento: 22/12/2016

Sedi secondarie e unità locali cessate

Non sono state richieste informazioni su unità locali cessate