

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TORINO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI PERSONE

**IMMOBILIARE READY TO FLY
S.A.S. DI ANDREA POSTORINO
& C.**



M4HGMS

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	CASELLE TORINESE (TO) VIA CARLO CRAVERO 45 CAP 10072
Indirizzo PEC	a.postorino@pec.it
Numero REA	TO - 1182133
Codice fiscale	11027700019
Partita IVA	11027700019
Forma giuridica	societa' in accomandita semplice
Data atto di costituzione	11/11/2013
Data iscrizione	15/11/2013
Data ultimo protocollo	02/12/2016
Socio Accomandatario	POSTORINO ANDREA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	27/12/2013
Attività prevalente	agenzia di mediazione immobiliare
Codice ATECO	68.31
Codice NACE	68.31
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Ammontare conferimenti	1.000,00
Addetti al 30/06/2017	1
Titolari di cariche	3
Unità locali	0
Pratiche RI dal 10/11/2016	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	3

Le informazioni, sopra riportate, sono tutte di fonte Registro Imprese o REA (Repertorio Economico Amministrativo); si possono trovare i dettagli nella Visura o nel Fascicolo d'Impresa

(1) Da elenchi soci e trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da patti sociali	2
3 Informazioni patrimoniali	4
4 Soci e titolari di cariche o qualifiche	4
5 Attività, albi ruoli e licenze	5
6 Aggiornamento impresa	6

1 Sede

Indirizzo Sede legale	CASELLE TORINESE (TO) VIA CARLO CRAVERO 45 CAP 10072
Indirizzo PEC	a.postorino@pec.it
Partita IVA	11027700019
Numero REA	TO - 1182133

**iscrizione REA
sede legale**

Numero repertorio economico amministrativo (REA): TO - 1182133

CASELLE TORINESE (TO)
VIA CARLO CRAVERO 45 CAP 10072

**indirizzo elettronico
partita iva**

Indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: a.postorino@pec.it
11027700019

2 Informazioni da patti sociali

Registro Imprese	Data di iscrizione: 15/11/2013 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 11/11/2013
Oggetto sociale	OGGETTO SOCIALE: L'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE E COMMERCIALE. LA SOCIETA' PUO': ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 11027700019
del Registro delle Imprese di TORINO
Data iscrizione: 15/11/2013

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 15/11/2013

informazioni costitutive

Sigla della denominazione: IMMOBILIARE READY TO FLY S.A.S
Data atto di costituzione: 11/11/2013

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2013

Oggetto sociale

OGGETTO SOCIALE:

L'ATTIVITA' DI MEDIAZIONE NEL SETTORE IMMOBILIARE E COMMERCIALE.

LA SOCIETA' PUO':

- ACQUISTARE IMMOBILI E BENI MOBILI REGISTRATI, QUALI BENI STRUMENTALI PER LA PROPRIA ATTIVITA' ED EVENTUALMENTE CONTRARRE MUTUI O FINANZIAMENTI CON ISTITUTI DI CREDITO O FINANZIARI, CONCEDENDO GARANZIE ANCHE REALI;
- EFFETTUARE OPERAZIONI FINANZIARIE PASSIVE AL FINE DI CONSEGUIRE LE DISPONIBILITA' PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLO SCOPO SOCIALE;
- COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI ED IMMOBILIARI, FINANZIARIE E DI CREDITO UNICAMENTE AL FINE DI REALIZZARE L'OGGETTO SOCIALE;
- PRESTARE AVALLI, FIDEJUSSIONI, IPOTECHE E QUANT'ALTRO RICHIESTO NEL CONTRARRE MUTUI O FINANZIAMENTI CON BANCHE, ISTITUTI DI CREDITO E SOCIETA' FINANZIARIE. NON RIENTRA NELL'OGGETTO SOCIALE LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' DI CUI AL D.LGS. N. 58 DEL 1998 E D.LGS. N. 385 DEL 1993 E S.M.I..

Poteri

poteri associati alla carica di Socio Accomandatario

IL SIGNOR POSTORINO ANDREA E' SOCIO ACCOMANDATARIO; I SIGNORI PALMIERI ANDREA E RIDULFO GABRIEL SONO SOCI ACCOMANDANTI CON RESPONSABILITA' LIMITATA ALLA QUOTA DI CAPITALE CONFERITA.

L'AMMINISTRAZIONE, LA FIRMA E LA LEGALE RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SIA PER L'ORDINARIA CHE PER LA STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE SPETTANO AL SOCIO ACCOMANDATARIO SIGNOR POSTORINO ANDREA.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE PUO' NOMINARE PROCURATORI SPECIALI.

PER LE OBBLIGAZIONI SOCIALI NON RISPONDONO I SOCI CHE NON HANNO AGITO IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA'.

SE LE OBBLIGAZIONI DELLE QUALI IL NUOVO SOCIO RISPONDE NON SONO L'EFFETTO DI ATTI DI GESTIONE CHE EGLI ABBAIA CONCORSO A COMPIERE, E' ESCLUSA LA SUA RESPONSABILITA' PER GLI ADEMPIMENTI PREGRESSI.

LA SOCIETA' DEVE STIPULARE ADEGUATO CONTRATTO DI ASSICURAZIONE PER I DANNI PER LA RESPONSABILITA' CIVILE E DEVE COMUNICARNE I DATI AI CLIENTI CHE NE FACCIANO RICHIESTA.

IL SIGNOR POSTORINO ANDREA, DATORE DI LAVORO COSI' COME PREVISTO DAL D. LGS. N. 81/2008, IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' PUO' COMPIERE TUTTI GLI ATTI ED ESPLETARE TUTTE LE FUNZIONI PER PROVVEDERE DIRETTAMENTE A QUANTO RITENUTO NECESSARIO ED UTILE PER IL COSTANTE RISPETTO, ADEGUAMENTO ED AGGIORNAMENTO ALLA NORMATIVA RICHIAMATA.

A TAL FINE GLI VIENE CONFERITA SIA LA RAPPRESENTANZA, AD OGNI EFFETTO, DELLA SOCIETA' STESSA AVANTI A TUTTI GLI ENTI ED ORGANI PUBBLICI E PRIVATI PREPOSTI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI DI VIGILANZA, VERIFICA E CONTROLLO PREVISTE DALLA NORMATIVA GENERALE E PARTICOLARE, RELATIVAMENTE ALLA PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI, ALL'IGIENE DEL LAVORO, ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE ED ALLA PREVENZIONE DEGLI INCENDI, COMPRESO L'ISTITUTO NAZIONALE DI ASSICURAZIONE CONTRO GLI INFORTUNI SUL LAVORO (I.N.A.I.L.), ANCHE AI FINI E PER GLI EFFETTI DI CUI AL D.P.R. 1124/1965, SIA TUTTI I PIU' AMPI POTERI DECISIONALI E DI FIRMA.

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI, AL NETTO DELL'EVENTUALE COMPENSO AI LEGALI RAPPRESENTANTI PER LA CARICA RIVESTITA, SALVO DIVERSA DELIBERA, VERRANNO RIPARTITI TRA I SOCI NELLE SEGUENTI PERCENTUALI:

- AL SIGNOR PALMIERI ANDREA IL 20% (VENTI PER CENTO);
- AL SIGNOR POSTORINO ANDREA IL 40% (QUARANTA PER CENTO);
- AL SIGNOR RIDULFO GABRIEL IL 40% (QUARANTA PER CENTO).

ANALOGAMENTE SONO DA RIPARTIRE LE PERDITE D'ESERCIZIO.

ALLA FINE DI CIASCUN MESE, DURANTE OGNI ESERCIZIO, I SOCI POSSONO PRELEVARE, COMPATIBILMENTE CON LA DISPONIBILITA' DI CASSA DELLA SOCIETA', A TITOLO DI ACCONTO SULLA QUOTA DEGLI UTILI LORO SPETTANTI, UNA SOMMA CHE E' FISSATA OGNI ANNO DAI SOCI IN SEDE DI APPROVAZIONE DEL RENDICONTO TENENDO CONTO DEGLI IMPEGNI FUTURI.

APPROVATO IL RENDICONTO DI CIASCUN ESERCIZIO, SONO VERSATI A CIASCUN SOCIO PRO-QUOTA, SENZA INDUGIO, COMPATIBILMENTE CON LE DISPOSIZIONI DI CASSA DELLA SOCIETA', GLI UTILI A LUI SPETTANTI, AL NETTO DEGLI ACCONTI RICEVUTI.

NELLA MISURA IN CUI DETTE SOMME ECCEDANO LA QUOTA DEGLI UTILI, ESSE SONO NEL MESE IN CUI IL RENDICONTO E' APPROVATO, RIVERSATE DAL SOCIO ALLA SOCIETA'.

Altri riferimenti statuari

modifiche statuarie, atti e fatti soggetti a deposito

IN DATA 27/12/2013 VENGONO DEPOSITATI PER LA PRIMA VOLTA I SEGUENTI
MODELLI/FORNULARI:

- INCARICO DI MEDIAZIONE PER LOCAZIONE IMMOBILIARE;
- INCARICO DI MEDIAZIONE PER VENDITA IMMOBILIARE;
- PROPOSTA D'ACQUISTO IMMOBILIARE;
- PROPOSTA DI LOCAZIONE IMMOBILIARE.

3 Informazioni patrimoniali

Conferimenti	Valore nominale dei conferimenti in Euro 1.000,00
--------------	---

4 Soci e titolari di cariche o qualifiche

Socio Accomandatario	POSTORINO ANDREA	Rappresentante dell'impresa
Responsabile Tecnico	RIDULFO GABRIEL	Rappresentante dell'impresa
Socio Accomandante	PALMIERI ANDREA	

Socio Accomandatario

POSTORINO ANDREA

Rappresentante dell'impresa
Nato a TORINO (TO) il 02/02/1984
Codice fiscale: PSTNDR84B02L219I
RIVOLI (TO) VIA SESTRIERE 55 CAP 10098

domicilio

carica

socio accomandatario
Nominato con atto del 11/11/2013
Data iscrizione: 15/11/2013

carica

responsabile tecnico
Nominato il 27/12/2013
Durata in carica: fino alla revoca
la quota di partecipazione e' di euro 400,00 in ragione di 1 / 1
tipo diritto: proprieta'

proprietà della quota

quota

Quota: 400,00
Valuta: Euro

agenti di affari in mediazione

Data: 27/12/2013
Sezione: agenti immobiliari
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Provincia: TO

agenti di affari in mediazione

Data: 27/12/2013
Sezione: agenti con mandato a titolo oneroso
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Provincia: TO

Responsabile Tecnico

RIDULFO GABRIEL

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a VENARIA REALE (TO) il 15/08/1988
Codice fiscale: RDLGRL88M15L727Q
VENARIA REALE (TO) VIA SACCARELLI CAMILLO 23 CAP 10078

carica

responsabile tecnico
Nominato il 27/12/2013
Durata in carica: fino alla revoca

carica

socio accomandante
Nominato con atto del 16/07/2015
Data iscrizione: 21/07/2015

proprietà della quota

la quota di partecipazione e' di euro 400,00 in ragione di 1 / 1
tipo diritto: proprietà'

quota

Quota: 400,00
Valuta: Euro

agenti di affari in mediazione

Data: 27/12/2013
Sezione: agenti immobiliari
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Provincia: TO

agenti di affari in mediazione

Data: 27/12/2013
Sezione: agenti con mandato a titolo oneroso
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Provincia: TO

Socio Accomandante

PALMIERI ANDREA

domicilio

Nato a TORINO (TO) il 03/07/1973
Codice fiscale: PLMNDR73L03L219I
PINEROLO (TO) VIA NAZIONALE 70 CAP 10064

carica

socio accomandante
Nominato con atto del 11/11/2013
Data iscrizione: 15/11/2013

proprietà della quota

la quota di partecipazione e' di euro 200,00 in ragione di 1 / 1
tipo diritto: proprietà'

quota

Quota: 200,00
Valuta: Euro

5 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	1
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	27/12/2013
Attività prevalente	AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

Attività

Inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 27/12/2013

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

**Classificazione ATECORI 2007
dell'attività prevalente**
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare
Importanza: I - prevalente svolta dall'impresa

**attività esercitata nella sede
legale**

DAL 27.12.2013 AGENZIA DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

**classificazione ATECORI 2007
dell'attività**
(fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare
Importanza: P - primaria Registro Imprese

denuncia attività

Segnalazione certificata di inizio attività
in data 27/12/2013
presentata presso camera di commercio

Addetti
*(informazione di sola natura
statistica)*

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2017
(Dati rilevati al 30/06/2017)

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	1	1			1
Indipendenti	0	0			0
Totale	1	1			1

**Addetti nel comune di CASELLE
TORINESE (TO)**
Sede

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	1	1			1
Indipendenti	0	0			0
Totale	1	1			1

Albi e Ruoli

Agenti Di Affari In Mediazione

Provincia: TO
Sezione: AGENTI IMMOBILIARI
Data: 27/12/2013

Agenti Di Affari In Mediazione

Provincia: TO
Sezione: AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO
Data: 27/12/2013

6 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

02/12/2016