

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

FOCHI TOWER S.R.L.



V5TQXJ

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PISA (PI) VIA MONTE ORTIGARA 2 CAP 56100
Domicilio digitale/PEC	fochitower@pec.it
E-Mail	ilmattonesrlpisa@pec.it
Numero REA	PI - 194398
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02270130509
Partita IVA	02270130509
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	25/09/2017
Data iscrizione	28/09/2017
Data ultimo protocollo	13/05/2024
Amministratore Unico	FOCHI RANIERI <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	05/10/2017
Attività prevalente	attivita' di mediazione immobiliare
Codice ATECO	68.31
Codice NACE	68.31
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	5.000,00
Addetti al 30/06/2024	1
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	0
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	1
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	sì

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2023 - 2022 - 2021 - 2020 - 2019 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	10

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	2
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	2
3 Capitale e strumenti finanziari	4
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	4
5 Amministratori	5
6 Attività, albi ruoli e licenze	5
7 Aggiornamento impresa	6

1 Sede

Indirizzo Sede legale	PISA (PI) VIA MONTE ORTIGARA 2 CAP 56100
Domicilio digitale/PEC	fochitower@pec.it
E-mail	ilmattonesrlpisa@pec.it
Partita IVA	02270130509
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	PI - 194398

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 02270130509 Data di iscrizione: 28/09/2017 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 25/09/2017
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO, IN VIA ESCLUSIVA, LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' DI MEDIAZIONE NEL SETTORE MOBILIARE, IMMOBILIARE E AZIENDALE, CONSISTENTE NEL METTERE IN RELAZIONE, IN POSIZIONE DI INDIPENDENZA RISPETTO AGLI INTERESSATI, ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02270130509
del Registro delle Imprese della TOSCANA NORD-OVEST
Data iscrizione: 28/09/2017

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 28/09/2017
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 09/11/2023

informazioni costitutive

Denominazione: FOCCHI TOWER S.R.L.
Data atto di costituzione: 25/09/2017

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2017

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO, IN VIA ESCLUSIVA, LO SVOLGIMENTO DELL' ATTIVITA' DI MEDIAZIONE NEL SETTORE MOBILIARE, IMMOBILIARE E AZIENDALE, CONSISTENTE NEL METTERE IN RELAZIONE, IN POSIZIONE DI INDIPENDENZA RISPETTO AGLI INTERESSATI, ANCHE DIETRO CONFERIMENTO DI MANDATI A TITOLO ONEROSO, DUE O PIU' PARTI, AL FINE DEL CONSEGUIMENTO DELLA CONCLUSIONE, TRA LE STESSE, DI UN CONTRATTO AVENTE AD OGGETTO COSTITUZIONE O TRASFERIMENTO DI DIRITTI RELATIVI A BENI MOBILI, IMMOBILI E/ O AD AZIENDE.

LA SOCIETA' POTRA' ASSUMERE RAPPRESENTANZE PER LE CAUSALI DI CUI SOPRA E COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI MOBILIARI, IMMOBILIARI, COMMERCIALI, INDUSTRIALI E FINANZIARIE E TUTTI GLI ATTI OCCORRENTI PER IL CONSEGUIMENTO DELL' OGGETTO SOCIALE; POTRA' ASSUMERE ANCHE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE, QUOTE, PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA' O IMPRESE, AVENTI OGGETTO ANALOGO O AFFINE E CONNESSO AL PROPRIO, E PRESTARE GARANZIE DI OGNI TIPO, ANCHE A FAVORE DI TERZI, PURCHE' TALI ATTIVITA' SIANO SVOLTE IN VIA NON ESCLUSIVA O PREVALENTE, NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E NEL RISPETTO DELLE VIGENTI NORME DI LEGGE IN MATERIA DI ATTIVITA' RISERVATE.

Poteri

poteri associati alla carica di Amministratore Unico

L'ORGANO AMMINISTRATIVO, QUALUNQUE SIA LA SUA STRUTTURAZIONE, HA TUTTI I POTERI RELATIVI AL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI ORDINARIA E DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, ESCLUSI QUELLI CHE LA LEGGE, L'ATTO COSTITUTIVO, OD IL PRESENTE STATUTO, RISERVANO ESPRESSAMENTE AI SOCI. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI, A NORMA E CON I LIMITI DI CUI ALL'ARTICOLO 2381 CODICE CIVILE, AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IL COMITATO ESECUTIVO, OVVERO L'AMMINISTRATORE O GLI AMMINISTRATORI DELEGATI, POTRANNO COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE CHE RISULTERANNO DALLA DELEGA CONFERITA DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, CON LE LIMITAZIONI E CON LE MODALITA' INDICATE NELLA STESSA DELEGA. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, CON POTERI CONGIUNTI E/O DISGIUNTI, I POTERI DI AMMINISTRAZIONE, IN OCCASIONE DELLA NOMINA, POTRANNO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI SIA IN VIA CONGIUNTA CHE IN VIA DISGIUNTA, OVVERO TALUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POTRANNO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA, E GLI ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, TALI POTERI SI INTENDERANNO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI IN VIA CONGIUNTA. L'ORGANO AMMINISTRATIVO PUO' NOMINARE DIRETTORI, DIRETTORI GENERALI, INSTITUTE, O PROCURATORI, PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI. ARTICOLO 23 SPETTA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE OD ALL'AMMINISTRATORE UNICO, E FATTI SALVI I LIMITI PREVISTI DALL'ATTO COSTITUTIVO, LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SIA PER QUANTO CONCERNE IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI ORDINARIA CHE DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, E CON FACOLTA' ALTRESI' DI PROMUOVERE AZIONI ED ISTANZE GIUDIZIARIE ED AMMINISTRATIVE PER OGNI GRADO DI GIURISDIZIONE, ED ANCHE PER GIUDIZI DI REVOCAZIONE E DI CASSAZIONE, E DI NOMINARE ALL'UOVO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI. IN CASO DI ASSENZA O DI IMPEDIMENTO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE LA RAPPRESENTANZA LEGALE DELLA SOCIETA' SPETERA' AL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE. IN CASO DI COAMMINISTRAZIONE, I POTERI DI LEGALE RAPPRESENTANZA DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SIA PER QUANTO CONCERNE IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE, SIA PER QUANTO CONCERNE IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI

AMMINISTRAZIONE, SIA PER QUANTO CONCERNE IL COMPIMENTO DEGLI ATTI DI STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE, FATTI SALVI I LIMITI PREVISTI DALL'ATTO COSTITUTIVO, SARANNO ESERCITATI DAI COAMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, SECONDO QUANTO STABILITO AL MOMENTO DELLA NOMINA. IN ASSENZA DI PRECISAZIONI IN TALE ULTIMO SENSO, I POTERI DI RAPPRESENTANZA SI INTENDERANNO ATTRIBUITI AI COAMMINISTRATORI IN VIA CONGIUNTA.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro

Deliberato: 5.000,00

Sottoscritto: 5.000,00

Versato: 5.000,00

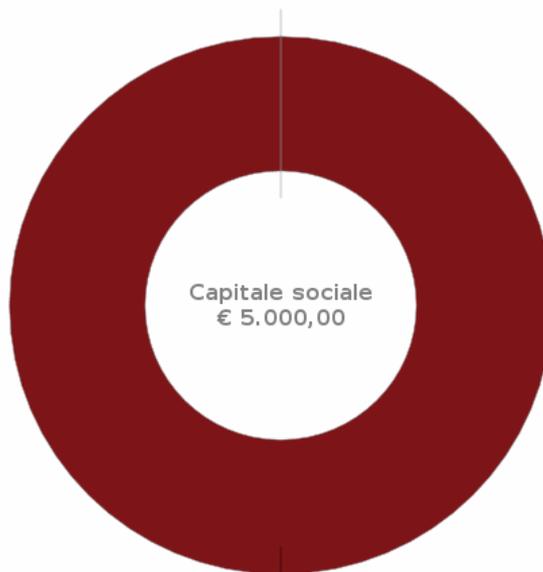
Conferimenti in denaro

Conferimenti e benefici

INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/09/2017



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
FOCHI RANIERI FCHRRNR81T11G702T	5.000,00	100 %	proprietà'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/09/2017 pratica con atto del 25/09/2017

capitale sociale

Data deposito: 27/09/2017

Data protocollo: 27/09/2017

Numero protocollo: PI-2017-26474

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
5.000,00 Euro

Proprieta'

FOCHI RANIERI

Quota di nominali: 5.000,00 Euro
Di cui versati: 5.000,00
Codice fiscale: FCHRNR81T11G702T
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PISA (PI) VIA MILANO 16 CAP 56123

5 Amministratori

Amministratore Unico

FOCHI RANIERI

Rappresentante dell'impresa

Organi amministrativi in carica amministratore unico

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

Amministratore Unico

FOCHI RANIERI

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a PISA (PI) il 11/12/1981
Codice fiscale: FCHRNR81T11G702T
PISA (PI)
VIA MILANO 16 CAP 56123

carica

socio unico
dal 27/09/2017
Data iscrizione: 20/10/2017

carica

amministratore unico
Data atto di nomina: 30/06/2023
Data iscrizione: 14/07/2023
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data: 03/08/2023
Sezione: unica
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Provincia: PI

agenti di affari in mediazione

6 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

1

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 05/10/2017

Attività prevalente

ATTIVITA' DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 05/10/2017

**attività prevalente esercitata
dall'impresa**

ATTIVITA' DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività prevalente

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

attività esercitata nella sede legale

DAL 03/08/2023: ATTIVITA' DI MEDIAZIONE IMMOBILIARE

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Codice: 68.31 - intermediari nella mediazione immobiliare
Importanza: primaria Registro Imprese
(codice di fonte Agenzia delle Entrate)

Addetti

(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2024
(Dati rilevati al 30/06/2024)

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	0	0			0
Indipendenti	1	1			1
Totale	1	1			1

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Collaboratori	1	1			1

Addetti nel comune di PISA (PI)
Sede

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	0	0			0
Indipendenti	1	1			1
Totale	1	1			1

7 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 13/05/2024